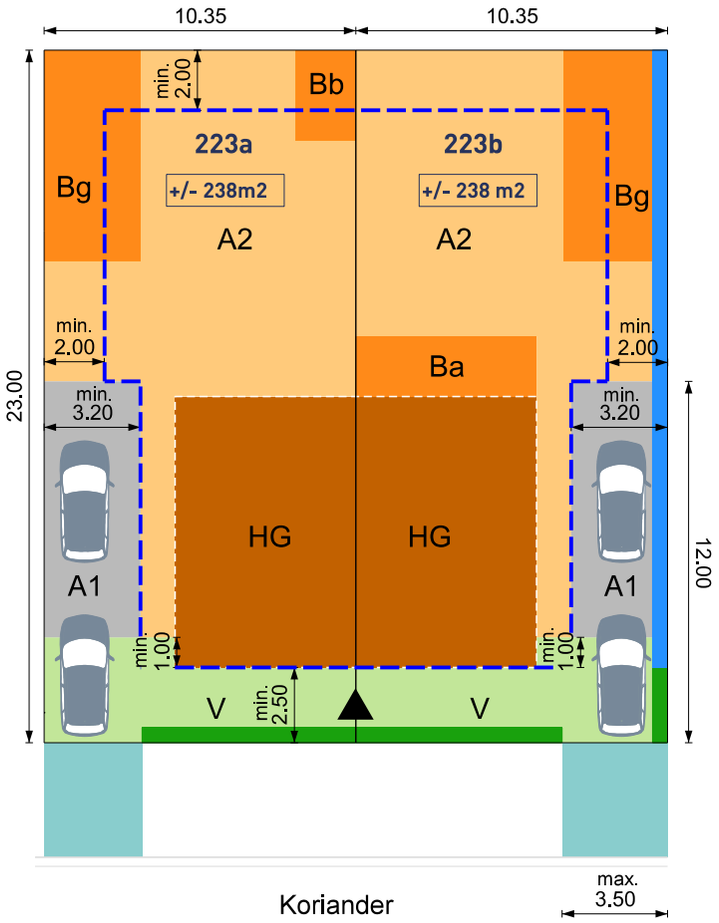
Warande
kavelpaspoort 223a en 223b

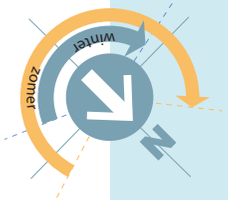


Verklaring

223a/b	Kavelnummer
+/- 238 m2	Oppervlakte
▲	Entreezijde kavel. Voordeur in entreezijde of in zijgevel.
	Bouwzone hoofdgebouw (rekening houdend met opstelplekken parkeren)
HG	Suggestie hoofdgebouw
V	Voorerfgebied: geen gebouwen toegestaan
A2	Achtererfgebied: tuin en bijbehorende bouwwerken
A1	Achtererfgebied: geen gebouwen toegestaan
Bg	Suggestie stallingsgarage
Ba	Suggestie aanbouw/uitbouw
Bb	Suggestie berging

bijbehorende bouwwerken:
-ten hoogste 50% van het achtererfgebied mag worden bebouwd
-maximaal 1 bouwlaag

	Twee parkeerplaatsen op eigen erf vereist, enkele inrit op erfgrens
	Hagen, 60 cm hoog (aanplant dubbele rij in driehoeksverband)
	Dubbelstaafmathekwerk, hoogte 180 cm, kleur RAL 7021, begroeid met klimop. Circa 25 cm vrijhouden voor klimop-beplanting in volle grond
	Inrit. Tevens zone voor huisaansluitingen



* Voor volledige weergave planvoorschriften en bebouwingsmogelijkheden zie Uitwerkingsplan deelgebied 1 Warande.

* Maten in meters. Illustratie is niet op schaal.

Aan dit kavelpaspoort kunnen geen rechten worden ontleend.

Lelystad geeft lucht